

Affinché nulla vada dimenticato – la nostra checklist per il trasloco

Disdetta e firma del contratto

Ricordatevi di disdire il contratto d'affitto nei giusti termini, assicurandovi di aver firmato il nuovo contratto.

Date di consegna

Fissate le date per il trasloco e la consegna degli appartamenti. Fate richiesta di un giorno di ferie presso il datore di lavoro. Di regola è previsto un giorno di ferie pagato in caso di trasloco.

Comune di domicilio

Trasloco in un altro Comune: ricordatevi di effettuare nei giusti termini la notifica di partenza presso il Comune che lasciate e di annunciarvi entro 14 giorni presso il controllo abitanti del Puntocittà del nuovo Comune. Bene a sapersi: i proprietari di cani devono seguire la medesima procedura anche per l'animale domestico.

Spese di elettricità, gas e acqua

Evitate costi inutili. Richiedete la lettura dei contatori presso i fornitori di elettricità, gas e acqua.

Aiutanti

Organizzatevi con degli aiutanti o meglio ancora con un'impresa di traslochi.

Materiale d'imballaggio

Procuratevi sufficiente materiale di imballaggio: scatole di cartone, carta in cui avvolgere oggetti fragili e contenitori vari. Scrivete il contenuto sulle scatole.

Salute

La salute prima di tutto: alzate le scatole e i mobili con attenzione e facendovi aiutare, affinché l'arrivo nella nuova casa non sia offuscato dal mal di schiena.

Modifica d'indirizzo

Comunicare il vostro nuovo indirizzo. Ecco un breve elenco di chi dovrebbe essere messo a conoscenza del vostro nuovo indirizzo:

- amici e conoscenti
- datore di lavoro
- società telefonica e fornitore di servizio Internet
- motorizzazione
- cassa di compensazione AVS
- scuole e asilo infantile
- medico di famiglia, pediatra, dentista, veterinario
- assicurazioni: economia domestica, responsabilità civile, auto, vita, protezione giuridica, malattie
- banca, istituto di carta di credito
- associazioni
- quotidiani, e riviste

Consiglio: la posta offre il cosiddetto ordine di rispedizione. In questo modo la posta vi sarà recapitata per la durata di un anno al nuovo domicilio.

Pulizie

Il vecchio appartamento va pulito a fondo. I buchi nelle pareti lasciati da chiodi e viti vanno riparati.

Protocollo di consegna e chiavi

Redigete insieme al locatore un verbale di contestazione danni e verificate i danni menzionati. Non dimenticatevi di consegnare le chiavi dell'appartamento.

Protocollo di entrata

Redigete un protocollo di entrata al momento della presa in consegna della nuova abitazione. Prima di entrarvi verificate che i locali, i mobili della cucina ecc. non siano danneggiati.